

QUARTIERPLAN
RUZÖN

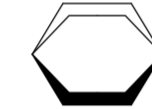
BESTANDESPLAN
SITUATION 1:500

Vom Gemeindevorstand erlassen am 17.11.2009

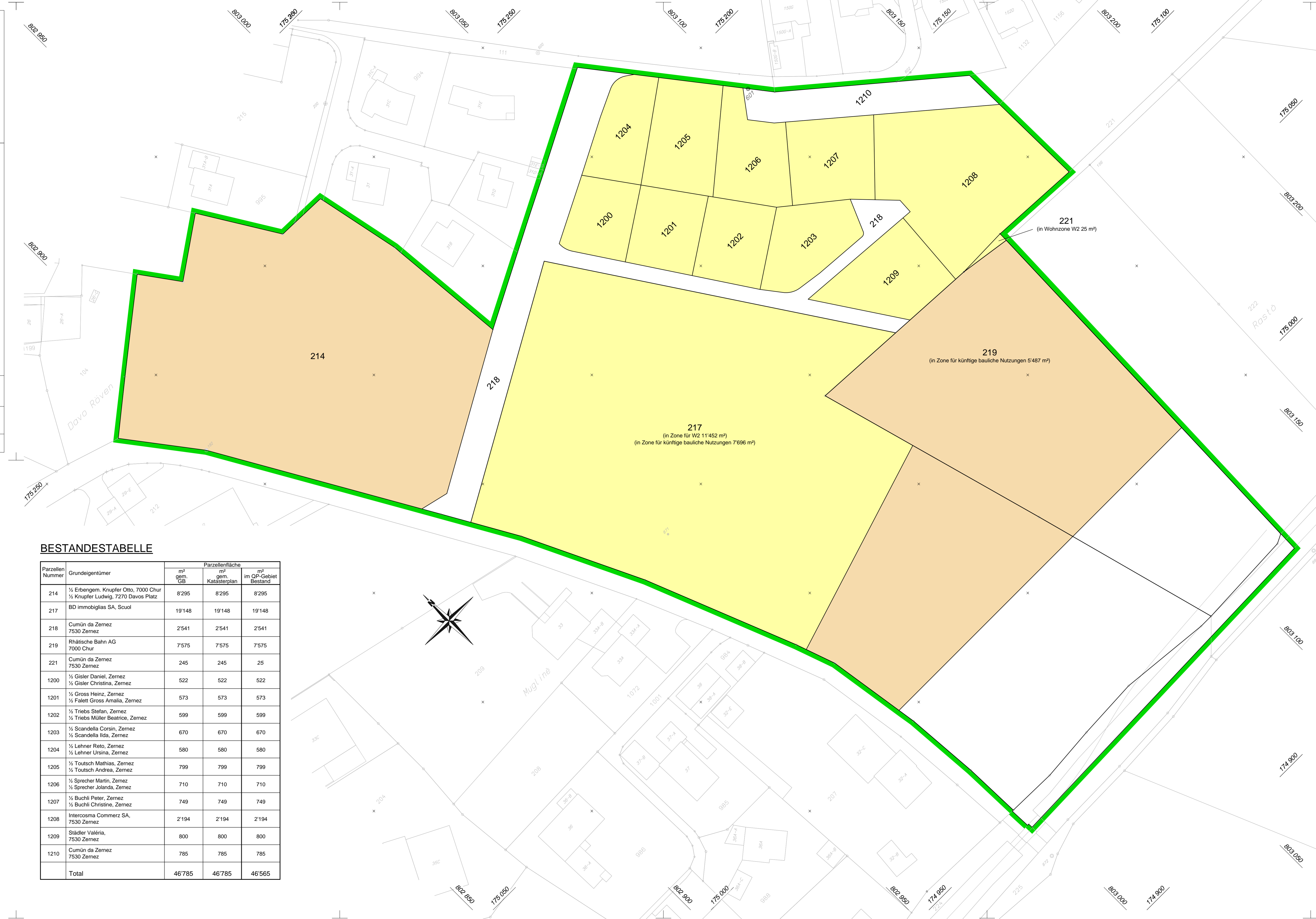
Der Gemeindepräsident: Der Aktuar:

VIA SUJET 5, 7530 ZERNEZ
TEL. 081 861 24 07, FAX 081 861 24 01
EMAIL: zernezh@caprez-ing.ch
ARTHUR DERLINGS + MARCO MÜLLER

CAPREZ
INGENIEURE AG



PROJEKTIRT: Müller	GEZEICHNET: Haidegger	FREIGABE: 05.11.2009	DATUM: 05.11.2009	FORMAT: 60 x 105	FILE NAME: pb000121.npl	PLAN NR. 101
INDEX:	GEZEICHNET:	FREIGABE:	DATUM:	ÄNDERUNG:		PROJEKT NR. 6.06.028



LEGENDE

- Einzugsgebiet QP Ruzön
- Wohnzone W2 (Wohnzone für Einheimische)
- Zone für künftige bauliche Nutzungen
- Ausgangspunkt PP NR. 601
Koordinaten: 803 101.431, 175 179.756, 1478.073

Parzellen 217, 218, 219, 221, 1200-1210
Alte Kiesgrube, vorwiegend aufgefüllt
mit Ausbruchmaterial vom Vereinatunnel.

BESTANDESTABELLE

Parzellen Nummer	Grundeigentümer	Parzellenfläche		
		m ² gem. GB	m ² gem. Katasterplan	m ² im QP-Gebiet Bestand
214	½ Erbgem. Knupfer Otto, 7000 Chur ½ Knupfer Ludwig, 7270 Davos Platz	8'295	8'295	8'295
217	BD immobiliare SA, Scuol	19'148	19'148	19'148
218	Cumün da Zernez 7530 Zernez	2'541	2'541	2'541
219	Rhätische Bahn AG 7000 Chur	7'575	7'575	7'575
221	Cumün da Zernez 7530 Zernez	245	245	25
1200	½ Gisler Daniel, Zernez ½ Gisler Christina, Zernez	522	522	522
1201	½ Gross Heinz, Zernez ½ Falett Gross Amalia, Zernez	573	573	573
1202	½ Triebbs Stefan, Zernez ½ Triebbs Müller Beatrice, Zernez	599	599	599
1203	½ Scandella Corsin, Zernez ½ Scandella Ilda, Zernez	670	670	670
1204	½ Lehner Reto, Zernez ½ Lehner Ursina, Zernez	580	580	580
1205	½ Toutsch Mathias, Zernez ½ Toutsch Andrea, Zernez	799	799	799
1206	½ Sprecher Martin, Zernez ½ Sprecher Jolanda, Zernez	710	710	710
1207	½ Buchli Peter, Zernez ½ Buchli Christine, Zernez	749	749	749
1208	Intercosma Commerz SA, 7530 Zernez	2'194	2'194	2'194
1209	Städler Valéria, 7530 Zernez	800	800	800
1210	Cumün da Zernez 7530 Zernez	785	785	785
	Total	46'785	46'785	46'565

