

Infuormaziuns da la Pro Engiadina Bassa

Planisaziun regionala – adattamaint deponias e material

Il plan directiv regional „Engiadina Bassa“ vegn actualisà ed adattà illa part deponias e material. Il sböz es avantman. Il text e la charta dal plan directiv regional sun publichats publicamaing dūrant 30 dis, dals 2 favrer fin als 2 marz 2012. La documainta vain publichada pro la PEB, 7550 Scuol (preannunzcha tel. 081 861 00 00) ed eir sūlla pagina d'internet www.engiadinabassa.ch „news“. Giavūschs e propostas pon gnir inoltradas da la populaziun o da gruppas d'interess fin il plü tard als 2 marz 2012 in scrit pro la PEB.



Situaziun a regard seguondas abitaziuns in nossa regiun

La tematica da las seguondas abitaziuns dominescha pel mumaint l'agenda politica. Eir nossa regiun es fermamaing pertocca da quella tematica ed i's muossa cha la situaziun es da cumün a cumün differenta e chi füss fos da decider per tuot la regiun las istessas masüras. La quota da seguondas abitaziuns in Engiadina Bassa es pro ca 40%, damaja bainquaint plü ota co ils 20% chi vegnan definitis il'iniziativa actuala. In quists 40% sun dombradas abitaziuns fabbrichadas d'indigens per dar a fit sco abitaziuns da vacanzas, chasas cun motivs istorics sco quellas dals randulins da Sent, chasas jertadas da persunas chi nun han plü domicil in nossa regiun o eir las abitaziuns da vacanzas in possess da persunas d'utrò, las qualas vegnan eir taxadas sco lets fraids. Ils lets fraids sun eir quels chi pisseran per grondas discussiuns, però eir quels sun fich importants per nossa regiun. Tenor ün'analisa dal Grischun portan quellas abitaziuns ca. 1 miliarda valur agiuntada l'on o 15 fin 20% dal volüm da fabrica. Il plan directiv chantunal pretenda cha la regiun stopcha controllar la situaziun e schi fa dabsögn reagir. La PEB es landervia da far quai culla revisiun dal plan directiv regional, implü cun üna gruppa da lavur chi s'occupa cul promover las prümas e masinar las seguondas abitaziuns, sco eir cun sustgnair l'offensiva da la parahotellaria. Las masüras concretas sun però part da la ledscha da fabrica e ston uschè gnir approvadas da mincha cumün singul.

Successiun planisader regional

Il planisader regional Fritz Hoppler, chi s'occupa fingià daspö circa 20 ons culla planisaziun regionala, cumplischa quist on seis 70avel anniversari. La PEB sto causa quai tscherchar üna nouva soluziun. In nossa regiun nu daja pel mumaint ingün planisader. La PEB prouva da chattar scha pussibel ün planisader chi'd es pront da gnir a lavurar in nossa regiun, saja quai sco impiegà d'üna firma existenta o eir sco büro independet. Üna simla piazza es lucrativa, ed i füss plü co facil avuonda volüm da lavur illa regiun. La PEB ha fat in quist regard ün pêr retscherchas sainza obligs. Dittas o persunas interessadas pon s'infuormar pro'l manader da gestiun da la PEB (Reto Rauch, 081 861 00 00) davart da la situaziun actuala in nossa regiun.

Gruppa da god - premi d'arcugnuschtscha e cuorsa da forestalesser



La gruppa da god Engiadina Bassa & Val Müstair ha guadagnà il premi d'arcugnuschtscha da la ARGE Alpenländische Forstvereine pellas eivnas da god a Sur En. La «gruppa da god» es üna gruppa da la PEB chi collavurescha ferm cull'associaziun regionala. Ella vegn presidiada da Mario Riatsch da Sent, chi d'eira eir l'iniziant e manader da las eivnas da god a Sur En.

Quist on, als 25 favrer 2012, organisescha la gruppa da god Engiadina Bassa & Val Müstair la cuorsa da skis dal forestalesser Grischun sūlla Motta Naluns.

Daplü infuormaziuns as chatta sün www.pebwald.ch

Scuol in favrer 2012: Reto Rauch, manader da gestiun PEB



Anpassung regionaler Richtplan – Material und Deponien

Der regionale Richtplan Unterengadin wird im Bereich Material & Deponien fortgeschrieben und angepasst. Der Entwurf liegt vor. Richtplankarte und Richtplantext werden vom 2. Februar bis 2. März 2012 öffentlich aufgelegt. Die Dokumente können nach telefonischer Vereinbarung bei der PEB in Scuol gesichtet werden oder sind im Internet unter www.engiadinabassa.ch „news“ einzusehen. Schriftliche Einwendungen und Anregungen der Bevölkerung und interessierter Kreise können bis spätestens 2. März 2012 an die PEB eingereicht werden.

Zweitwohnungen in unserer Region

Die Thematik der Zweitwohnungen dominiert die aktuelle politische Agenda. Auch unsere Region ist von diesem Thema stark betroffen und es zeigt sich, dass die Situation von Gemeinde zu Gemeinde unterschiedlich ist und dass es falsch wäre, überall die gleichen Regelungen zu erlassen. Die Zweitwohnungsquote im Unterengadin liegt bei rund 40%, also einiges höher als die 20%, welche in der nationalen Initiative erwähnt werden. In diesen 40% sind Ferienwohnungen, historische Zweitwohnungen wie zum Beispiel die Randulins in Sent, Wohnungen aus Erbschaften, welche von den Erben nicht mehr ganzjährig bewohnt werden oder auch Zweitwohnungen im Besitze von nicht einheimischen Personen, welche auch kalte Betten genannt werden. Die kalten Betten sorgen immer wieder für grosse Diskussionen, aber diese sind für unsere Region sehr wichtig. Gemäss einer kantonalen Analyse sorgen diese Wohnungen im Kanton Graubünden für rund 1 Milliarde Bruttowertschöpfung im Jahr und für rund 15-20% des Bauvolumens. Im kantonalen Richtplan wird verlangt, dass die Region bei Handlungsbedarf reagiert. Die PEB arbeitet zurzeit an der Revision des regionalen Richtplanes an dieser Thematik und ist auch mit einer Arbeitsgruppe der Gemeinden daran, mögliche Massnahmen für die Förderung der Erstwohnungen und die Lenkung der Zweitwohnungen zu erarbeiten. Die Massnahmen sind dann aber Teil des Baugesetzes und müssen von jeder einzelnen Gemeinde selber beschlossen werden. Zudem wird versucht mittels einer regionalen Parahotellerieoffensive die warmen Betten zu fördern.

Nachfolgeregelung Regionalplaner

Fritz Hoppler ist seit knapp 20 Jahren Regionalplaner der PEB. Er wird dieses Jahr 70 Jahre alt und die PEB ist darum auf der Suche nach einer neuen Lösung. In unserer Region wohnt und arbeitet zur Zeit kein anderer Planer. Die PEB ist gewillt, einen Planer zu finden, welcher bereit ist in unserer Region zu arbeiten, sei es als Angestellter einer einheimischen Firma oder als Selbstständigerwerbender. Für einer solchen Arbeitsstelle gäbe es in der Region genügend Arbeitsvolumen. Die PEB hat diesbezüglich bei einzelnen Gemeinden und beim Kanton unverbindliche Abklärungen getroffen. Interessierte Firmen oder Personen können sich beim Geschäftsführer der PEB (Reto Rauch 081 861 00 00) melden und sich über die regionale Situation informieren lassen.

PEB Forstgruppe – Anerkennungspreis und Skipostenlauf



Die PEB Forstgruppe, bestehend aus allen Forstgruppen der Engiadina Bassa & Val Müstair, hat den Anerkennungspreis der ARGE Alpenländische Forstvereine für die Waldwochen in Sur En erhalten. Die PEB Forstgruppe arbeitet eng mit der PEB zusammen und wird von Mario Riatsch aus Sent präsiert. Er war auch Initiant der Waldwochen in Sur En.

Am 25. Februar 2012 organisiert die PEB Forstgruppe auf der Motta Naluns den Skipostenlauf der Bündner Forstarbeiter.

Weitere Informationen finden Sie auf www.pebwald.ch.